



# VALERIO IAMIN

## LEILÕES DESDE 2000

APARTAMENTO NUMERO 408, do Conjunto Edifício Porto de Pireu, sito a  
Rua Tuiuti, número 310, em Canoas

1º Leilão: 20/08/2024 - 09:45

2º Leilão: 30/08/2024 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

Rua Chile, 717 - Bairro São José

Canoas - RS - CEP 92420-060

Fone: (51) 99195-7327

<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>

[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

LOTE: 453

Processo: 5002438-11.2012.8.21.0008/RS

~~APARTAMENTO NUMERO 408, do Conjunto Edifício Porto de Pireu, sito a Rua Tuiuti, número 310, em Canoas-~~ **SUSPENSO** APARTAMENTO NUMERO 408, do Conjunto Edifício Porto de Pireu, sito a Rua Tuiuti, número 310, em Canoas, localizado no 4º pavimento, bloco "B", de fundos, o 4º a direita de quem da rua Tuiuti olha o bloco, com área total de 76,4726m² e área real privativa de 66,8718m² e área real de uso comum de 9,6008m², correspondendo-lhe no terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do conjunto residencial, a fração ideal de 0,033044. Localizado no quarteirão formado pelas ruas Tuiuti, Dom Pedro Segundo, Monte Castelo, Santa Maria e Manoel V. Ferri. Matrícula nº 24.086 do Registro de Imóveis da Comarca de Canoas/RS.- **SUSPENSO**  
AVALIAÇÃO: R\$ 250.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 125.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 800,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00