

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

LEILÕES DESDE 2000 BOX Nº22 do Edifício "SUZANA", situado a rua Anita Garibaldi nº322 na cidade de Canoas

1º Leilão: 10/10/2025 - 09:45
2º Leilão: 20/10/2025 - 09:45

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 591 **Processo:** 5026959-05.2021.8.21.0008/RS

BOX Nº22 do Edifício " SUZANA", situado a rua Anita Garibaldi nº322 na cidade de Canoas VENDIDO LOTE Nº591: BOX Nº22 do Edifício " SUZANA", situado a rua Anita Garibaldi nº322 na cidade de Canoas, localizado no sub solo com capacidade para estacionamento de um veículo de passeio de porte médio, possuindo a área privativa de 12,00m², área de uso comum de 4,85m², área total 16,85m², correspondendo a fração ideal de 0,00488 nas coisas de uso comum e fim proveitoso do edifício, bem como do terreno. O referido Edifício acha se edificado sobre um terreno na zona urbana da cidade de Canoas, constituído pelo lote nº10 da quadra "A" da Vila Cândida, localizado no quarteirão formado pelas ruas: Anita Garibaldi, Caramuru, Siqueira-Campos e Avenida Victor Barreto. Matricula 55.457 do Registro de Imóveis do município de Canoas/RS. VENDIDO AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 15.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00