

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

## Conjunto n°1927 do Edifício Galeria Malcon (2°etapa) sito a rua dos Andradas n°1560, localizado no 19°andar ou 20° pavimento

1º Leilão: 08/12/2023 - 10:00
2º Leilão: 18/12/2023 - 10:00

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE**: 365 **Processo**: 5000007-71.2002.8.21.0099/RS

Conjunto n°1927 do Edifício Galeria Malcon (2°etapa) sito a rua dos Andradas n°1560, localizado no 19°andar ou 20° pavimento 0 conjunto n°1927 do Edifício Galeria Malcon (2°etapa) sito a rua dos Andradas n°1560, localizado no 19°andar ou 20° pavimento, o terceiro a contar da rua Vigário José Inácio, a direita de quem olha o edifício pela citada rua e na esquina formada pelos corredores de circulação do andar respectivo, com área real privativa de 32,00m², área real de condomínio de 7,61m², área real total de 39,61m². Matricula 64404 do Registro de Imóveis da 1°Zona de Porto Alegre. AVALIAÇÃO: R\$ 110.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 55.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 500,00