

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br valerio-leiloeiro@bol.com.br

## LEILÕES DESDE 2000 "POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA

1º Leilão: 08/12/2025 - 09:30 2º Leilão: 12/12/2025 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

**LOTE**: 602 Processo: 5002509-48.2024.8.21.0022/RS

"POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA "POSSE" DE UMA CASA EM AREA URBANA TODA EM MADEIRA ESTILO PRÉ-FABRICADA, localizada nesta cidade de Pelotas/RS, situada a rua Barão de Cerro Largo nº 103 Bairro Simão Lopes, possuindo área construída de 45,00m², possuindo dois dormitórios, sala e cozinha conjugada, banheiro social, pátio, entrada para carro ao lado, lavanderia nos fundos. AVALIAÇÃO: R\$ 80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 40.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 550,00