

Rua Chile, 717 - Bairro São José Canoas - RS - CEP 92420-060 Fone: (51) 99195-7327 https://www.valerioiaminleiloes.com.br

valerio-leiloeiro@bol.com.br

Uma Fração de Terras com a área de 2(dois) hectares

1º Leilão: 19/09/2023 - 09:30 **2º Leilão:** 29/09/2023 - 09:30

Local: Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

Leiloeiro: Alfeu Valério Iamin

LOTE: 315 **Processo**: 50000-47682004.8.21.0039

UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM ARÉA DE 2(dois)HECTARES Uma Fração de Terras com a área de 2(dois) hectares, situada no lugar denominado "FAXINA", Distrido de Passo da Areia neste município de Viamão, que tem a seguintes confrontações: Pela frente ao Norte, com o Beco dos Ferreiras; por um dos lados, ao Leste com terras de Dorvalino Francisco Nunes; Pelo fundo, ao Sul com o Caminho Vicinal e pelo outro lado, ao Oeste com terras que foram de Valdemar Barcelos de Fraga e sua mulher, hoje pertencentes a Prefeitura Municipal de Viamão. Matricula 15937 do Registro de Imóveis da Comarca de Viamão. Avaliado em R\$ 40.000,00(quarenta mil reais). AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 20.000,00 | TAXA ADMINISTRATIVA: R\$ 650,00 | DESPESAS ADICIONAIS: R\$ 500,00