



# VALERIO IAMIN

## LEILÕES DESDE 2000

Rua Chile, 717 - Bairro São José  
Canoas - RS - CEP 92420-060  
Fone: (51) 99195-7327  
<https://www.valerioiaminleiloes.com.br>  
[valerio-leiloeiro@bol.com.br](mailto:valerio-leiloeiro@bol.com.br)

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM AREA DE 5.000 m<sup>2</sup> e respectivo Prédio  
construído dentro desta área, correspondente a Planta Industrial**

**1º Leilão:** 09/01/2026 - 09:00

**2º Leilão:** 15/01/2026 - 09:00

**Local:** Rua Chile, 717 - Bairro São José - Canoas/RS

**Leiloeiro:** Alfeu Valério Iamin

**LOTE:** 508

**Processo:** 5000062-68.2003.8.21.0137

**UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM AREA DE 5.000 m<sup>2</sup>** UMA FRAÇÃO DE TERRAS COM AREA DE 5.000 m<sup>2</sup> (cinco mil metros quadrados) constante do R.4 dentro de um todo maior do objeto da matrícula 7.160, situada no lugar denominado Quatis, Sesmaria Nossa Senhora do Carmo, Distrito da sede desse Município de Tapes/RS. Avaliado em R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais). Matrícula 7.160 do Registro de Imóveis da Comarca de Tapes. **AVALIAÇÃO:** R\$ 110.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 55.000,00 | **TAXA ADMINISTRATIVA:** R\$ 650,00 | **DESPESAS ADICIONAIS:** R\$ 550,00